

stav. 351/2018/slez/330 - 2  
Petr Slezák

Bakov nad Jizerou, dne: 27.2.2018

Stavebník:  
Rezidence Bakov Klokočka s.r.o. (IČO - 06006281), Na vinici 2092/34, Strašnice, 100 00 Praha 10

## OZNÁMENÍ

### O ZAHÁJENÍ KOLAUDAČNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 9.2.2018 podal subjekt Rezidence Bakov Klokočka s.r.o. (IČO - 06006281), Na vinici 2092/34, Strašnice, 100 00 Praha 10 návrh na vydání kolaudačního rozhodnutí pro stavbu: **adaptace a přístavba restaurace Klokočka čp. 16, Malá Bělá na bytový dům** na pozemku stavební parcela parcelní číslo 28 v katastrálním území Malá Bělá. Uvedeným dnem bylo zahájeno kolaudační řízení.

Městský úřad, odbor stavební a ŽP, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 190 odst. 5 stavebního zákona, oznamuje podle § 80 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, zahájení kolaudačního řízení a současně nařizuje ústní jednání spojené s místním šetřením na den

**15. 3. 2018 (čtvrtek) v 9:00 hodin.**

Místo konání: na místě stavby.

Stavebník předloží:

- popis a zdůvodnění provedených drobných odchylek od stavebního povolení a ověřené dokumentace ve stavebním řízení, popř. v řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením (pokud k odchylkám došlo)
- geometrický plán zaměření stavby podle předpisů o katastru nemovitostí (s výjimkou drobných staveb a případů, kdy nedochází ke změně půdorysného ohraničení stavby)
- doklady o jednání s dotčenými orgány, pokud byla předem o stavbě vedena, a rozhodnutí, stanoviska, vyjádření, posouzení, popřípadě jiná opatření dotčených orgánů vyžadovaná zvláštními předpisy včetně dokladů o splnění požadavků na ochranu zdravých životních podmínek
- revize elektro a hromosvodu, tlaková zkouška vodovodu a zkouška těsnosti odpadů, topná a tlaková zkouška topení
- prohlášení (*stavební dozor nebo dodavatel*), že stavba byla provedena v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a prohlášení o shodě na materiál použitý při stavbě (§ 156 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon)
- čestné prohlášení (*stavební dozor nebo dodavatel*), že odpad vzniklý při stavbě byl zlikvidován v souladu se zákonem číslo 185/2001 Sb. zákon o odpadech

Do podkladů rozhodnutí mohou účastníci řízení nahlédnout u Městského úřadu, odboru stavebního a ŽP (*pondělí a středa od 7:30 - 12:00, 12:30 - 17:00, úterý a čtvrtek 6:30 - 12:00, 12:30 - 14:30 a pátek 6:30 - 12:00*) a při ústním jednání.


Účastníci řízení mohou své námitky a připomínky uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá stanoviska dotčené orgány státní správy. Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.



Účastník řízení, jeho zástupce nebo podpůrce je v souladu s ustanovením § 36 odst. 5 zákona Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") povinen předložit oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele. Případně je třeba předložit doklad opravňující k jednání za právnickou osobu.

Účastník řízení může podle § 14 odst. 2 správního řádu namítat podjatost úřední osoby, jakmile se o ni dozví. K námitce se nepřihlédne, pokud účastník řízení o důvodu vyloučení prokazatelně věděl, ale bez zbytečného odkladu námitku neuplatnil.

MĚSTSKÝ ÚŘAD  
odbor stavební a ŽP  
Mírové náměstí 208  
294 01 Bakov nad Jizerou

  
Petr Slezák  
referent odboru stavebního a ŽP

### Rozdělovník

#### Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

DS Rezidence Bakov Klokočka s.r.o., Na vinici 2092/34, Strašnice, 100 00 Praha 10, prostřednictvím zástupce: KVS - Projekt s.r.o., 5. května 798/62, Nusle, 140 00 Praha 4

#### Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

DS Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště MB, Bělská 151, 293 34 Mladá Boleslav

Číslo jednací: stav/351/2018/slez  
Věc: oznámení o zahájení řízení  
Forma: Analogová  
Spisový znak: oznámení  
Spisový znak: 330 - Stavební povolení a oběh  
Skartační plán: Dokument Východí spisový plán  
ČJ jiného SW: V / 5